



**PRÉFET
DES LANDES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Installations classées pour la protection de l'environnement fixant des prescriptions

**Arrêté préfectoral complémentaire DCPAT-BAE n°2025 - 534 à la SCEA DE LAVIE
pour son établissement de ONESSE-LAHARIE, au 5560 route de l'Estatjaou**

Le préfet des Landes,

Vu le Code de l'Environnement et notamment le livre V ;

Vu l'arrêté du 27 décembre 2013 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à enregistrement sous les rubriques n°2101, **2102**, 2111 ;

Vu le décret du 26 mars 2025 portant nomination de Monsieur Gilles CLAVREUL, préfet des Landes ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2025-52-SG du 9 septembre 2025 donnant délégation de signature à Madame Stéphanie MONTEUIL, Secrétaire Générale de la préfecture des Landes ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 603 du 1^{er} octobre 2007, pour un élevage porcin composé d'un effectif de 1 804 porcs à l'engraissement et 902 porcelets, soit 1 985 animaux-équivalents, au nom de l'EARL LAVIE (raison sociale avant le 21 février 2014) ;

Vu le porter à connaissance de la SCEA DE LAVIE du 30 juillet 2025, dans lequel il indique qu'il exploitera désormais un effectif maximum de 1 944 porcs à l'engraissement (et 1 008 porcelets) en présence simultanée, à la suite de la construction de deux extensions de bâtiment destinés à détasser les animaux ;

Vu que ce nouvel effectif classe toujours l'installation sous le régime de l'enregistrement au titre de la réglementation des ICPE – Rubrique 2102 – *Élevage, vente, transit, etc. de porcs* ;

Vu le projet d'arrêté préfectoral complémentaire transmis pour observations à l'exploitant par courriel du 19 septembre 2025 ;

Vu la réponse de l'exploitant par courriel du 19 septembre 2025 concernant le projet d'arrêté ;

Vu le rapport de l'inspection des installations classées au préfet du 22 septembre 2025, référencé IC2508092 ;

Considérant que la modification projetée n'est pas soumise à évaluation environnementale systématique et ne revêt pas de caractère substantiel, au regard de l'article R 181-46-1 du code de l'environnement ;

Considérant qu'elle nécessite cependant la délivrance d'un arrêté préfectoral complémentaire à la suite de l'augmentation des effectifs ;

Considérant que les nouvelles conditions d'exploitation permettent de garantir les intérêts fixés par les articles L 511-1 et L 211-1 du code de l'environnement ;

Sur proposition de la secrétaire générale de la préfecture des Landes ;

ARRÊTE

Article 1 : bénéficiaire et portée de l'enregistrement

→ **L'article 1 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

LA SCEA DE LAVIE (ex EARL LAVIE) est enregistrée, sous réserve du respect des prescriptions du présent arrêté, pour exploiter, au 5560 route de l'Estatjaou, sur le territoire de la commune de ONESSE-LAHARIE, un élevage porcin d'une capacité de 1 944 emplacements de porcs à l'engraissement.

Article 2 :

Les prescriptions de l'arrêté du 27 décembre 2013 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre des rubriques n° 2101, **2102** et 2111 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement sont applicables à l'installation.

Article 3 : nature des installations

→ **L'article 2.1 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Rubrique ICPE	Régime	Libellé de la rubrique	Seuil du critère	Effectif enregistré
2102-1	E	Élevage, vente, transit, etc. de porcs	Avec plus de 450 animaux-équivalents	1 944 emplacements de porcs à l'engraissement (et 1 008 porcelets)

A : (autorisation) ; **E (enregistrement)** ; DC (déclaration à contrôle périodique) ; D (déclaration) ; NC (non classé).

→ **L'article 2.2 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Les effectifs de l'installation, **en présence simultanée**, sont au maximum de 1 944 emplacements de porcs à l'engraissement (et 1 008 porcelets) soit 2 146 animaux-équivalents. LA SCEA DE LAVIE exploitera six bandes d'engraissement et trois bandes de post-sevrage par an, soit une production annuelle de 5 527 porcs de 125 kg et 5 631 porcelets de 30 kg.

Article 4 : situation de l'établissement

→ **La prescription de l'article 3 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé, est désormais intégrée au présent article, au titre de l'enregistrement.**

Les installations et leurs annexes, objet du présent arrêté, sont disposées, aménagées et exploitées conformément aux plans et données techniques contenus dans les différents dossiers déposés par l'exploitant (cf. plan en annexes). En tout état de cause, elles respectent par ailleurs les dispositions du présent arrêté, des arrêtés complémentaires et les réglementations autres en vigueur.

→ **L'article 2.3 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Ces installations sont situées sur les communes, parcelles et sections suivantes :

Mode d'élevage	Type d'animaux	Commune	Section	Parcelles
Sous bâtiments d'élevage	Porcins	ONESSE-LAHARIE	B	357

Les bâtiments et annexes sont les suivants :

<u>Références</u>	<u>Type de bâtiment</u>	<u>Nombre de places/m²/m³</u>	<u>Type de sol</u>
P1	– Engraissement, post-sevrage et quai – Pré-fosse	864 places ENG 450 places PS 406 m ³ <u>utiles</u> (812 m ³ réels)	Caillebotis béton intégral BEA*
P2	Engraissement et post-sevrage – Pré-fosse	1080 places ENG 558 places PS 1 196 m ³ <u>utiles</u> (1 631 m ³ réels)	Caillebotis béton intégral BEA*
H	Locaux techniques	-	-
HMP	Hangar matériel couverture photovoltaïque	-	-
A	Hangar asperges	-	-
BU	Bureau	-	-
QUAI	Quai d'embarquement avec sas	216 places	-
FAF et silo	Fabrique d'aliment + silo	-	-
STO2	Fosse à lisier aérienne	2 814 m ³ <u>utiles</u> (3 216 m ³ réels)	Béton
ST	Silo tour	-	-
-	Mobil-Homes des salariés	-	-

* Bien-Être Animal

Article 5 : systèmes de production

Cet atelier comprendra :

- un bâtiment P1 de six salles d'engraissement de 144 places chacune et de trois salles de 150 places de post-sevrage chacune ;
- un bâtiment P2 de six salles d'engraissement de 180 places chacune et de trois salles de 186 places de post-sevrage chacune.

Article 6 : gestion des effluents d'élevage

→ **L'article 20.2 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

L'élevage produit du lisier toute l'année. Celui-ci est stocké en pré-fosses sous caillebotis, puis redirigé vers une fosse aérienne extérieure non couverte.

La totalité du lisier brut est épandu en l'état et directement enfoui.

Article 7 : identification des effluents ou des déjections

→ **L'article 20.3 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Les volumes d'effluents estimés sont les suivants :

Type d'animaux	Volume de lisier prévisionnel produit par mois	Volume de lisier prévisionnel produit par année
1008 porcelets	80,64 m ³	967,68 m ³
1944 porcs	233,28 m ³	2 799,36 m ³

La production annuelle de lisier est estimée à environ 3 767 m³.

Article 8 : gestion des eaux pluviales et des eaux de nettoyage

→ **L'article 19 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Les eaux pluviales non polluées sont séparées des eaux résiduares et des effluents d'élevage et peuvent être évacuées vers le milieu naturel ou vers un réseau particulier.

Toutes les eaux de nettoyage nécessaires à l'entretien des bâtiments et des annexes et les eaux susceptibles de ruisseler sur les aires bétonnées sont collectées par un réseau étanche et dirigées vers les installations de stockage ou de traitement des eaux résiduares ou des effluents.

Les eaux de pluie provenant des toitures ne sont en aucun cas mélangées aux effluents d'élevage, ni rejetées sur les aires d'exercice. Lorsque ce risque existe, elles sont collectées par une gouttière ou tout autre dispositif équivalent. Elles sont alors soit stockées en vue d'une utilisation ultérieure, soit évacuées vers le milieu naturel ou un réseau particulier.

Les aliments stockés en dehors des bâtiments (à l'exception du front d'attaque, dans le cas de silos en libre service) sont couverts en permanence par une bâche maintenue en bon état ou tout autre dispositif équivalent afin de les protéger de la pluie.

Le calcul des volumes à stocker pour la pluie sur les surfaces non couvertes est fait d'après la hauteur de pluie (P en mm) et l'évapotranspiration (ETP en mm) mensuelles : le volume à stocker est fonction de la différence (P-ETP).

Le volume d'eau de pluie de l'installation est de 373 m³. La quantité totale à épandre est donc de 3 767 m³ de lisier brut + 373 m³ d'eaux pluviales, soit **4 140 m³**.

Article 9 : gestion des ouvrages de stockage

→ **L'article 20.4 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Une marge de sécurité sera maintenue en permanence d'une hauteur de 0,40 mètre pour les fosses sous bâtiment et de 0,50 mètre pour les fosses non couvertes.

En cas d'épandage sur des terres agricoles, la capacité de stockage, y compris sous les animaux dans les bâtiments, permet de stocker la totalité des effluents produits pendant quatre mois au minimum. La capacité de stockage peut être augmentée pour tenir compte notamment des particularités climatiques et de la valorisation agronomique.

Les ouvrages de stockage à l'air libre des effluents liquides sont signalés et entourés d'une clôture de sécurité efficace.

Bâtiments		Volume de stockage réel en m ³	Volume de stockage utile en m ³
P1	Post-sevrage et engraissement (caillebotis intégral)	812	406
P2	Post-sevrage et engraissement (caillebotis intégral)	1 268	930
P2-1	Post-sevrage (caillebotis intégral)	75	55
P2-2	Engraissement (caillebotis intégral)	288	211
	Fosse enterrée non couverte	292	256
	Fosse aérienne non couverte	3 216	2 814
TOTAUX		5 947	4 672

La quantité moyenne mensuelle de lisier additionné d'eau est de 4 140 m³/12, soit 345 m³.
Le volume utile de stockage de 4 672 m³ permet **13,5 mois de stockage**, suffisante lors des périodes d'interdictions d'épandre.

Article 10 : épandages

→ **L'article 22 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Conformément à l'arrêté du 27 décembre 2013 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre des rubriques n° 2101, **2102** et 2111 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, les distances minimales entre, d'une part, les parcelles d'épandage des effluents d'élevage bruts ou traités et, d'autre part, toute habitation ou local habituellement occupé par des tiers, les stades ou les terrains de camping agréés, à l'exception des terrains de camping à la ferme, sont fixées dans le tableau suivant (extraits) :

Composts d'effluents d'élevages élaborés	10 mètres	
Fumiers de bovins et « porcs » compacts non susceptibles d'écoulement, après un stockage d'au minimum deux mois	15 mètres	
Autres fumiers. Lisiers et purins. « Fientes à plus de 65 % de matière sèche. » [...] Digestats de méthanisation. Eaux blanches et vertes non mélangées avec d'autres effluents.	50 mètres	En cas d'injection directe dans le sol (enfouissement immédiat), la distance minimale est ramenée à 15 mètres. Pour un épandage avec un dispositif de buse palette ou de rampe à palettes ou à buses, cette distance est portée à 100 mètres.
Autres cas	100 mètres	

Article 11 : modalités de l'épandage

→ **L'article 23.1 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Les effluents à épandre sont constitués exclusivement du lisier. La quantité totale à épandre est de **4 140 m³**.

Article 12 : caractéristiques de l'épandage

→ **L'article 23.2 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Le bilan de fertilisation global ci-dessous est le résultat des entrées et des sorties d'éléments fertilisants au niveau de l'exploitation :

	Kg N		Kg P ₂ O ₅		Kg P
	Total	Total/ha de SAU	Total	Total/ha de SAU	/ha de SAU
Effluents de l'élevage épandus	17 718	128	9 962	72	31
+ Autres effluents importés	0	0	0	0	0
+ Restitution aux pâturages et au plein-air	0	0	0	0	0
= Total des apports, hors engrais minéraux	17 718	128	9 962	72	31
- Exportations des cultures	25 769	186	11 700	84	37
= Solde de la balance globale de fertilisation avant les engrais minéraux	-8 051	-58	-1 738	-12	-6
+ Apports d'engrais minéraux	0	0	0	0	0
= Balance globale de fertilisation après les engrais minéraux	-8 051	-58	-1 738	-12	-6
= Apport total	17 718	128	9 962	72	31

La pression azotée est de 128 kgN/ha de surface agricole utile (SAU), et elle est de 72 kgP₂O₅/ha de SAU pour les engrais phosphatés.

Article 13 : plan d'épandage

→ **L'article 23.6 de l'AP du 1er octobre 2007 susvisé est modifié comme suit :**

Le plan d'épandage (cf. annexes) se compose de 138,65 ha de SAU (132,54 ha de SPE).

Récapitulatif des surfaces d'épandage :

L'épandage s'effectue en propre sur 88,04 ha, et sur les parcelles d'un prêteur de terre, la SCEA DE LESTATJAOU, sur 50,61 ha.

L'unique commune concernée est ONESSE-LAHARIE.

Article 14 :

→ Les prescriptions des articles de l'arrêté préfectoral du 1er octobre 2007 susvisé qui n'ont pas été modifiées restent applicables.

Article 15 : publicité

Conformément aux dispositions de l'article R.181-44 du code de l'environnement :

1° une copie du présent arrêté est déposée à la mairie de ONESSE-LAHARIE et peut y être consultée ;

2° un extrait de cet arrêté est affiché à la mairie de ONESSE-LAHARIE pendant une durée minimum d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de cette formalité est dressé par les soins du maire ;

3° l'arrêté est publié sur le site internet de la préfecture des Landes pendant une durée minimale de 4 mois.

Article 16 : exécution

La secrétaire générale de la préfecture des Landes, le maire de ONESSE-LAHARIE, le directeur départemental de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations, les inspecteurs de l'environnement placés sous son autorité, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à la SCEA DE LAVIE.

Mont-de-Marsan, le 10 OCT. 2025

Pour le préfet et par délégation,
La secrétaire générale,

Stéphanie MONTEUIL

Voies et délais de recours

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction

Il peut être contesté auprès du tribunal administratif de Pau :

- 1 Par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts mentionnés aux articles L. 211-1 et L. 511-1 du code de l'environnement dans un délai de deux mois à compter du premier jour de la publication ou de l'affichage de ces décisions ;
- 2 Par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle la décision leur a été notifiée :

Le délai court à compter de la dernière formalité accomplie. Si l'affichage constitue cette dernière formalité, le délai court à compter du premier jour d'affichage de la décision.

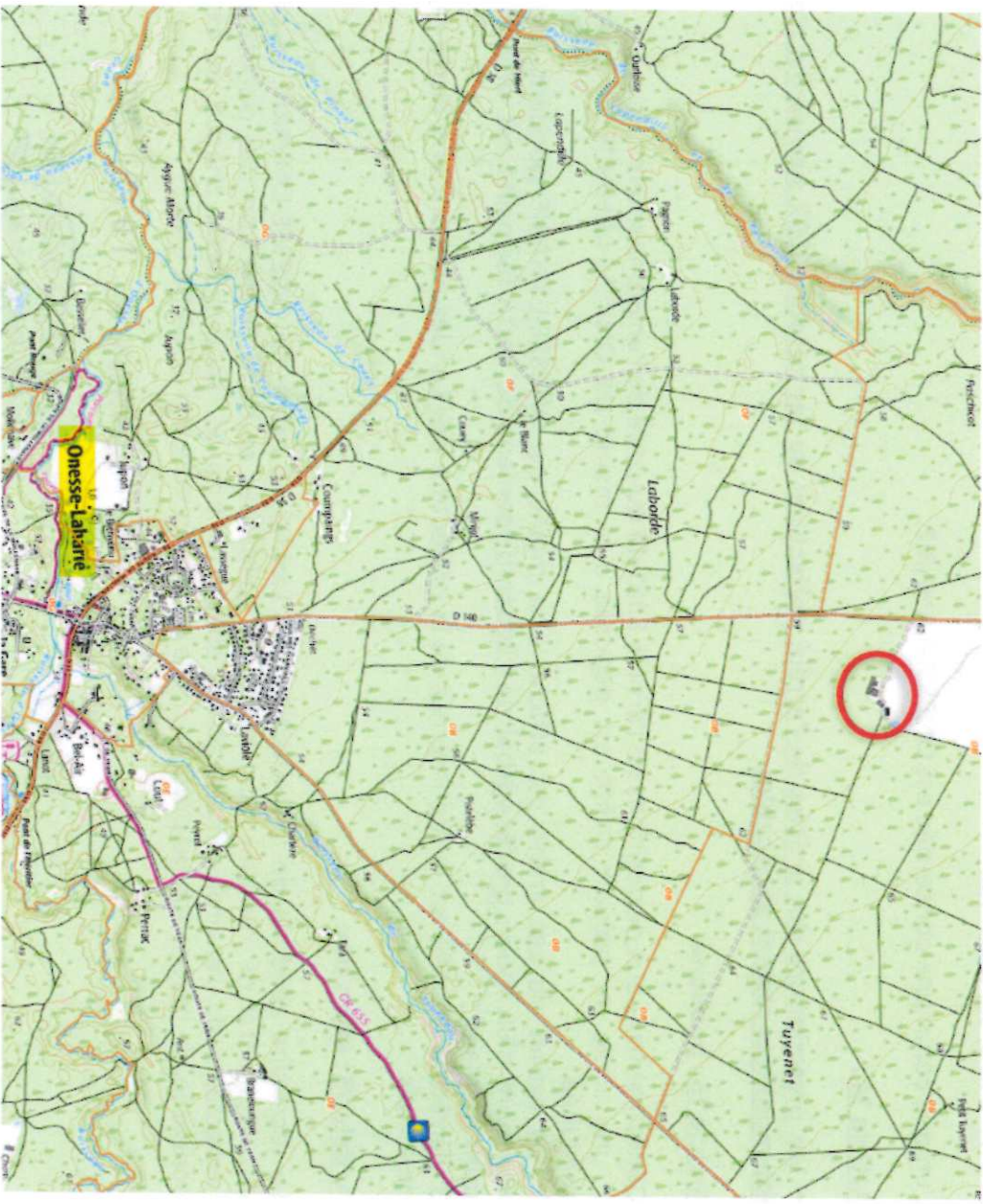
Cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois.

La saisine du tribunal administratif est possible par la voie de l'application « Télérécourse citoyen » sur le site www.telerecours.fr

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de cet arrêté ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

ANNEXES

PLAN DE SITUATION



ANNEXES
PLAN DE MASSE



ANNEXES

PLAN D'ÉPANDAGE (DONNÉES / PARCELLES)

Nom du prêteur de terre	N° Parcelle	N° Ilot	Commune	Cultures	SAU Lisier (ha)	Surf. exclue Lisier (ha)	SPE Lisier (ha)
SCEA DE LAVIE	Parcelle 1	1	Onesse-Laharie	Carottes	9,66	0	9,66
SCEA DE LAVIE	Parcelle 2	1	Onesse-Laharie	Jachère	0,63	0,63	0
SCEA DE LAVIE	Parcelle 5	1	Onesse-Laharie	Jachère	1,02	1,02	0
SCEA DE LAVIE	Parcelle 7	1	Onesse-Laharie	Jachère	1,01	1,01	0
SCEA DE LAVIE	Parcelle 10	1	Onesse-Laharie	Carottes	0,5	0	0,5
SCEA DE LAVIE	Parcelle 12	1	Onesse-Laharie	Maïs	22,03	0	22,03
SCEA DE LAVIE	Parcelle 13	1	Onesse-Laharie	Carottes	1,14	0	1,14
SCEA DE LAVIE	Parcelle 2	2	Onesse-Laharie	Jachère	1,6	1,6	0
SCEA DE LAVIE	Parcelle 4	2	Onesse-Laharie	Asperge	10,26	0	10,26
SCEA DE LAVIE	Parcelle 7	2	Onesse-Laharie	Maïs	39,84	0	39,84
SCEA DE LAVIE	Parcelle 8	2	Onesse-Laharie	Jachère	0,35	0,35	0
TOTAL TERRES EN PROPRE					88,04	0	83,43
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 1	1	Onesse-Laharie	Asperge	5,3	0	5,3
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 2	2	Onesse-Laharie	Prairie	1,5	0	1,5
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 3	2	Onesse-Laharie	Maïs	9,93	0	9,93
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 4	2	Onesse-Laharie	Jachère	0,5	0,5	0
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 7	2	Onesse-Laharie	Jachère	0,22	0,22	0
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 1	3	Onesse-Laharie	Asperge	3,67	0	3,67
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 1	4	Onesse-Laharie	Asperge	3,25	0	3,25
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 1	5	Onesse-Laharie	Jachère	0,5	0,5	0
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 2	5	Onesse-Laharie	Jachère	0,28	0,28	0
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 3	5	Onesse-Laharie	Haricots	10	0	10
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 6	5	Onesse-Laharie	Carottes	12,85	0	12,85
SCEA DE LESTATJAOU	Parcelle 7	5	Onesse-Laharie	Maïs	2,61	0	2,61
TOTAL TERRES PRÊTEURS					50,61	0	49,11
TOTAUX					138,65	0	132,54

PLAN D'ÉPANDAGE (GRAPHIQUES)

FIPSO SCEA DE LAVIE

PLAN D'ÉPANDAGE DE LA SCEA DE LAVIE
Avec exclusions

Exploitation : SCEA DE LAVIE

Technicien : FIPSO Morlaas

Echelle : 1 / 10 000

